

創業62年

「建築業界30年」「介護業界20年」以上の専門家がプロデュース

安全

楽しい

シニア世代に向けた

リフォーム・新築 暮らしの相談会

お気軽に
お電話ください



完全予約制

☎0569-35-3858

国産杉の香りで楽しい健康家族

杉材が湿度も自然調整する
あったかい部屋

柱120mm以上
室内梁長さ6m対応
国産杉120(4寸)角 使用
面積30坪
3,500万円~ (税込)
別・確認申請・図面作成・地盤調査



リーザは予算に合わせた
最善の方法を紹介いたします



楽しいキッチン&リビングを
一緒に考えましょう。

ショールーム見学
同行いたします。



またぐ高さが
低くてあんしん

浴室まるごと保温
入浴後30分でも、
浴室は**20℃**以上。



新築

一般社団法人
JBN・全国工務店協会



住宅リフォーム
事業者団体
国土交通大臣登録

当社は国土交通大臣登録団体の
会員です

ローコスト
今!平屋が人気です!!



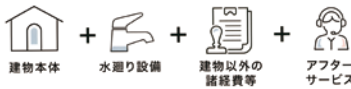
・平屋(15坪) **998万円~** (税込)



提携しております
・2階建(24坪) **1,200万円~** (税込)
※建築地により個別に必要な申請や工事・運搬等で
別途費用がかかる場合がございます。

コミコミ価格に含まれる基本概要

コミコミ価格に含まれる基本的な内容は、「建物本体」、「水廻り設備」、「建物以外の諸経費等」、「アフターサービス」の4つの要素です。



介護リフォーム

安心して歩行器や車椅子で家中移動する事ができる
リフォーム(バリアフリー)

①リフォーム・増築・減築・リノベーション

部屋を広げる 間取りの変更 和室から洋室に変える
カーテン・レール取替え 家具の移動・処分
階段(踏み板)の高さを低く

②外壁・外構・庭・駐車場の整備

塗装・防水・鍍金 フェンス等エクステリア
ブロック積み・側溝(U字溝)取付 庭木のカット・除草

③介護レンタル・販売・申請のお手伝い

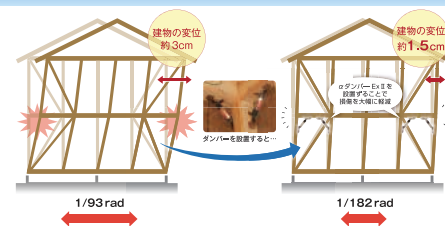
住宅改修 手すり設置(室内・屋外) 段差の解消
引き戸等 扉の取替え 市への介護申し込み方法

お客様の声

H邸 奥さん89歳
●入院・入所をしてみても、やっぱり自分の家に住みたいと思いました。
●毎日車椅子で生活していて、洗面所やトイレも、車椅子からの動作がスムーズです。日中、一人で居ても安心して暮らせます。
●敷居や段差の多い家をバリアフリーにしたり、リビングにエアコン1台運転して廊下、玄関土間、居室、リビング、キッチンがまかなえる位、断熱効果が高いので快適です。
●住宅改修申請やケアマネとの打ち合わせ、役場との調整をもらって、初めてのことがばかりでしたが、とても助かりました。



耐震が心配 地震の揺れを50%軽減



耐震工法

筋かいや耐力壁を用いて
建物自体の強度を上げる

制震装置

繰り返す揺れを吸収して
建物の損傷を抑える

低コスト メンテナンスフリー 20年製品保証
1棟 8カ所取付け **30万円(税込)**



和室+LDK モデルチェンジ 143万円~ (税込)



工事内容
・フローリング貼
・壁解体・内装工事
・キッチン交換
・インナーサッシ1窓
別工事
・建具ドア
・外装・照明器具・エアコン

リフォームローン

年金収入でもリフォームや住み替えに活用できます。

例1	60歳	65歳	70歳	80歳未満
60歳の場合	給与所得	年金	年金	完済年齢
リフォームローン利用				
例2	65歳	70歳	80歳未満	
65~70歳の場合	アルバイト+年金	年金	年金	完済年齢
リフォームローン利用				

※銀行取り扱いリフォームローン紹介 期間10年~20年間 生命保険同時加入(契約者が亡くなった場合はローン残債0円)

毎月返済額 (10年返済の場合)(令和5年1月15日現在の資料)

借入	毎月返済額10年間の場合(均等返済)
150万円	¥13,588
300万円	¥27,176
500万円	¥45,293

株式会社くらしのリーザ
10万円以上お買上げの方
サランラップ詰め
プレゼント
引換券
使用期限:2023年5月末まで
●コピー不可 ●他の割引券・特典との併用はできません。

介護保険2373500194
建築工事業 愛知県知事許可 第43221号
住まいをクリエイトするモダンインテリア
株式会社くらしのリーザ
https://riza.co.jp
〒479-0829 常滑市本町1丁目13番地 Tel.0569-35-3858

家具のヨシノヤ
リーザ 常滑 検索
定休日 木・日曜日
お気軽にお電話下さい!

補助金申請の
お手伝いします
●子どもエコすまい支援事業
●先進的窓リノベ事業
●給湯省エネ事業
介護相談窓口

駐車場・カーポート・お庭の手入れ・ブロック積等 エクステリア工事

くつろげるスペース・庭を提案します。

ウッドデッキ・ブロック積・フェンスや門扉・カーポートの配置プラン



エクステリアスペースを提案します



●カーポート



35% OFF
W240cm×D500cm
※ ¥527,670 (税込) → ¥342,900 (税込)
設置費・基礎工事等別



3台用 ¥1,156,000 (税込)~
2台用 ¥732,000 (税込)~
土間コンクリート打・基礎工事別



25% OFF
※ ¥1,057,100 (税込) → ¥792,800 (税込)
設置費・基礎工事等別



24% OFF
※ ¥2,590,500 (税込) → ¥1,968,700 (税込)
設置費・基礎工事等別

外壁調査

塗装・防水・耐震・断熱・遮熱

外装イメージを決めるお手伝いします

外壁サイディング

12ミリに補強が大切。塗装だけで安心ですか？

木材用自然塗料はオスモ(ドイツ)使用



家や設備の修理

- 床・壁・天井の撤去・補修
- 家具・建具・押入れの扉調整・カタチ交換
- ドアの開き方法交換・金具や鍵の交換
- クロス張り・クッションフロア張り
- 家具の移動および処分
- 階段の踏み板高さを低くする工事
- 収納を変更・整理するプランと施工
- 和室から洋室の変更工事
- トイレ・風呂・キッチンの配置変え交換
- カーテンや商品の選定アドバイス
- 照明器具交換や電気設備工事
- セキュリティカメラの計画 施工
- 浴室やキッチン・窓の洗浄クリーニング
- エアコンや換気扇のクリーニング
- 家具類の組み立てをお手伝い・配置変え
- 人工芝・防草シート張り
- 遊具・ストレッチ等の取り付け

エアコンクリーニング

壁掛け用1台 2台以上値引きあり 天井付けも可能

¥13,200 (税込)~

網戸交換

90×90cm

¥3,080 (税込)~

当社通常価格¥3,410(税込)

たたみ表替え

1枚 ¥5,390 (税込)~

カーテン

大手メーカーカタログより ~60%OFF

ふすま張り替え (4枚以上)

片面 90×180cm ¥3,278 (税込)

庭木カット処分

※ ¥25,300 (税込)~

食卓イス布張り替え

座のみ ¥6,600 (税込)~

家の解体工事

家財処分いたします。

家具の処分 家具の移動 庭石の処分



ブロック工事全般承ります。

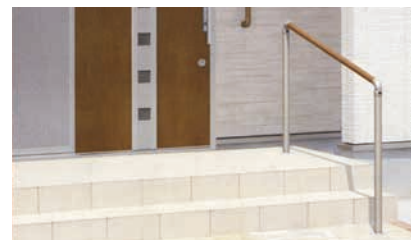
イス・ソファ張り替え

カリモク・柏木工・フクラ 取扱い

ストーマ用装具 福祉用具

レンタル・販売 住宅改修申請お手伝い

手すり



浴室用(タイル) 60cm ¥11,000 (税込)~
室内用 ベース 60cm ¥11,000 (税込)~
室外用 スタンド 1m ¥49,500 (税込)~
手すり取付費含(材料共)

ベッド



1 モーターベッド+マットレス+手すり (位置変更可能)
月額レンタル料 ¥1,300

折りたたみシャワーベンチ

片手で折りたたみ・設置簡単
軽量! 自立します

日本オストミー協会会員 ストーマ用品取り扱い承ります



継続中の方も対応します。お申し込みください。



清潔・安心・信頼の福祉用具はくらしのリーザから

- ▶ 市町村への日常生活用具給付の申請のお手伝い
- ▶ ストーマ商品のお届けも承ります
- ▶ ストーマ商品の説明もします(関連商品: 消臭剤・潤滑剤)
- ▶ 電話での注文も承ります

リーザの会員サービス

くらしのサポート会員 月額¥2,500の積立会員

- 1年分に¥3,000のプレゼント加算
- 物品購入(介護用品含) 通常の5%値引き
- 人件費・施工+材料費・介護レンタルは除く
- 広告商品・便利屋メニューは対象です

くらしのリーザが得意とする商品

キッチン	クリナップ ラクエラ W2550	53%OFF	※ ¥1,077,890 (税込) → ¥506,000 (税込)	設置費込
	トクラス BB	53%OFF	※ ¥1,126,290 (税込) → ¥529,300 (税込)	
	ナスラック ベルフラワー W2550	56%OFF	※ ¥1,042,910 (税込) → ¥458,800 (税込)	
システムバス	クリナップ ユア시스 W1616	53%OFF	※ ¥1,315,710 (税込) → ¥618,380 (税込)	設置費込
	トクラス every W1616	57%OFF	※ ¥1,499,080 (税込) → ¥644,600 (税込)	
	ナスラック バスリーパス W1616	50%OFF	※ ¥1,146,530 (税込) → ¥573,200 (税込)	
トイレ	LIXIL アメージュ シャワー付		※ ¥215,490 (税込) → ¥116,000 (税込)	設置費込
	パナソニック アラウーノ S160		※ ¥284,900 (税込) → ¥153,000 (税込)	
洗面化粧台	トクラス EJ W750		※ ¥224,000 (税込) → ¥96,500 (税込)	設置費込
給湯器	ノーリツ エコジョーズ 20号追焚き・リモコン付 標準交換工事 ¥42,900~(税込)		※ ¥426,800 (税込) → ¥147,000 (税込)	設置費込
エコキュート	パナソニック エコキュート 370ℓ リモコン・脚カバー付 交換工事別		¥257,500 (税込)	設置費込
エアコン	エアコン 富士通 取付工事費(処分費含) ¥27,500~(税込)	8帖	¥78,540 (税込)	設置費込
		10帖	¥86,240 (税込)	
		12帖	¥101,640 (税込)	

パナソニック・トーヨーキッチンスタイル・家まるごと浄水器等 お問い合わせください。

電気代節約シミュレーション いたします。

日本製ソーラーパネル 4kw
蓄電システム 6.5kw
設置・配線工事含 ¥2,800,000 (税込)~
蓄電池9.8kwの場合 +¥385,000 (税込)

